Приложение № 5 к приказу комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от «12» февраля 2024 г. № 4

|  |  |
| --- | --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ** № |   |

об устранении нарушений при строительстве/реконструкции объекта капитального строительства

(номер дела, присвоенный органом регионального государственного строительного надзора)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | « |  | » |  | 20 |  | г. |
| (место составления) |  |  |  |  |  |  |  |

1. Застройщик (технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство)

(фамилия, имя, отчество [[1]](#endnote-1)1, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,[[2]](#endnote-2)2 – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество 1, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие [[3]](#endnote-3)3;
заключение главного инженера проекта [[4]](#endnote-4)4)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший)

7. Вид нарушения

(описание нарушения, номер и дата предписания об устранении нарушения)

Сведения об устранении выявленных недостатков:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Нарушения, выявленные органом государственного строительного надзора, согласно предписанию об устранении нарушений | Сведения (информация) об устранении нарушений | Сведения о составленной исполнительной документации и иной документации, подтверждающей устранение нарушений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |

8. Дата устранения нарушения в соответствии с предписанием

(дата)

9. Фактическая дата устранения нарушения

(дата)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10. Приложение на |  | листах |

(перечень документов, подтверждающих устранение нарушения, прилагаемых к настоящему извещению)

Подписи лиц, подготовивших акт:

Представитель застройщика по вопросам строительного контроля либо представитель технического заказчика-специалист по организации строительства (главный инженер проекта):

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации и привлеченного техническим заказчиком (застройщиком) по договору для осуществления строительного контроля (в части проверки соответствия выполняемых работ проектной документации):

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы по устранению нарушений <1>:

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Главный инженер проекта

(фамилия, инициалы, подпись)

Примечание: <1> - при выполнении работ по устранению нарушений несколькими лицами приводятся данные в отношении всех указанных лиц.

Представитель застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство:

(должность, данные документа о представительстве, фамилия, инициалы)

|  |
| --- |
|  |
| (подпись) |

1. 1 Указывается при наличии. [↑](#endnote-ref-1)
2. 2 За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется. [↑](#endnote-ref-2)
3. 3 Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [↑](#endnote-ref-3)
4. 4 В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [↑](#endnote-ref-4)