Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области информирует застройщиков о порядке размещения информации в единой информационной системе жилищного строительства (ЕИСЖС) в соответствии с требованиями законодательства в апреле 2020 года:

- актуализация проектной декларации в части информации о заключенных договорах долевого участия в строительстве накопительным итогом за март 2020 года осуществляется в срок до 10 апреля включительно;

- подача ежеквартальной отчетности предусмотренной Приказом Минстроя России от 12.10.2018 № 656/пр за IV квартал 2019 года, в том числе годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2019 год осуществляется в срок до 15 апреля включительно, за I квартал 2020 года осуществляется в срок до 30 апреля включительно;

- актуализация проектной декларации в части информации о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату - за IV квартал 2019 года осуществляется в срок до 15 апреля включительно, за I квартал 2020 года осуществляется в срок до 30 апреля включительно;

- размещение справки застройщика о размере собственных средств и соблюдении нормативов финансовой устойчивости - за IV квартал 2019 года осуществляется в срок до 15 апреля включительно, за I квартал 2020 года осуществляется в срок до 30 апреля включительно;

- размещение фотографий хода строительства за апрель 2020 года осуществляется в срок до 30 апреля включительно.

Кроме того, согласно ст. 2 Постановления Правительства Российской Федерации № 423 от 02.04.2020 «Об установлении особенностей применения неустойки (штрафа, пени), иных финансовых санкций, а также других мер ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам участия в долевом строительстве, установленных законодательством о долевом строительстве, и об особенностях включения в реестр проблемных объектов многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых застройщиком более чем на 6 месяцев нарушены сроки завершения строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и (или) обязанности по передаче объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом строительстве» комитетом в период с 3 апреля 2020 года до 1 января 2021 года в Росреестр не направляются уведомления о нарушении застройщиком более чем на 6 месяцев сроков завершения строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и (или) обязанностей по передаче участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом строительстве, в случае если такое нарушение возникло в указанный период.