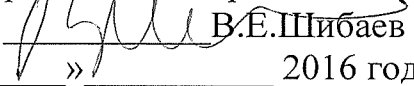


«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель комитета государственного  
строительного надзора и государственной  
экспертизы Ленинградской области

  
В.Е. Шибяев  
«     »     2016 года

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о секторе пожарного надзора**  
**департамента государственного строительного надзора**  
**комитета государственного строительного надзора и государственной**  
**экспертизы Ленинградской области**

1. Общие положения

1.1. Сектор пожарного надзора департамента государственного строительного надзора комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области (далее – сектор) является структурным подразделением департамента государственного строительного надзора комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области (далее – департамент, Комитет).

1.2. В своей деятельности сектор руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Уставом Ленинградской области, областными законами иными нормативными правовыми актами Ленинградской области, положением о Комитете и настоящим положением.

1.3. Сектор осуществляет свою деятельность во взаимодействии с представителями федеральных органов исполнительной власти и их территориальных органов, органов исполнительной власти Ленинградской области, иных государственных органов Ленинградской области, органов исполнительной власти иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления Ленинградской области.

1.4. Сектор находится по адресу: 191023, Санкт-Петербург, улица Зодчего Росси, дом 1/3, подъезд 3, кабинеты 311, 321.

2. Функции сектора

Сектор осуществляет следующие функции:

2.1. Осуществление регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в том числе федерального государственного пожарного надзора:

2.1.1 проведение проверок:

соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, а в случае отсутствия технических регламентов - соответствия выполняемых работ, применяемых строительных материалов и результатов таких работ строительным нормам и правилам, требованиям пожарной безопасности, нормам и правилам инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, требованиям промышленной безопасности, требованиям надежности и безопасности в электроэнергетике, иным правилам безопасности и государственным стандартам, а также требованиям других нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, подлежащих обязательному исполнению при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

наличия разрешения на строительство объектов капитального строительства;

выполнения требований частей 2 и 3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2.1.2 проведение экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ и применяемых строительных материалов в случаях, установленных законодательством о градостроительной деятельности;

2.1.3 требование от лиц, осуществляющих строительство, проведения обследований, испытаний, экспертиз выполненных работ и применяемых строительных материалов в случаях, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности;

2.1.4 выдача предписаний об устранении выявленных нарушений, установление сроков устранения выявленных нарушений;

2.1.5 выдача заключений о соответствии объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации в случаях если при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено осуществление регионального государственного строительного надзора;

2.1.6 формирование и ведение дел при осуществлении регионального государственного строительного надзора применительно к объектам капитального строительства, при строительстве, реконструкции которых осуществляется региональный государственный строительный надзор;

2.1.7 формирование и ведение информационной системы регионального государственного строительного надзора.

2.2. Возбуждение дел об административных правонарушениях в случаях и порядке, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, осуществление производства по делам об административных правонарушениях, применение мер обеспечения производства по делам об административных правонарушениях.

2.3. Расследование в порядке, установленном Правительством Ленинградской области, случаев причинения вреда жизни или здоровью физических

лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов транспортной инфраструктуры, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства), не являющихся особо опасными, технически сложными и уникальными объектами, и установление причин такого нарушения:

2.4.1. проведение проверок информации о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда;

2.4.2. образование технических комиссий для установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности;

2.4.3. установление порядка образования и работы технических комиссий, требований к форме и содержанию документов, составляемых этими комиссиями (за исключением содержания заключения технической комиссии);

2.4.4. утверждение заключений технических комиссий и принятие решений о завершении работы технических комиссий;

2.4.5. осуществление публикаций утвержденных заключений технических комиссий;

2.4.6. определение органа, которому надлежит направить материалы для дальнейшего расследования в случае если техническая комиссия приходит к выводу о том, что причинение вреда физическим или юридическим лицам не связано с нарушением законодательства о градостроительной деятельности.

2.5. Осуществление приема и рассмотрения в установленном порядке поступивших в Комитет обращений граждан и организаций в пределах полномочий Комитета.

2.6. Подготовка и принятие правовых актов Комитета по вопросам, относящимся к его компетенции.

2.7. Рассмотрение по поручению председателя Комитета поступивших в Комитет на согласование проектов правовых актов Ленинградской области.

2.8. Осуществление по поручению Губернатора Ленинградской области и Правительства Ленинградской области подготовки для Правительства Российской Федерации, Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, Губернатора Ленинградской области, Правительства Ленинградской области, Законодательного собрания Ленинградской области, других органов и организаций информационных и иных материалов по вопросам, относящимся к компетенции Комитета.

2.9. Проведение совещаний, семинаров, конференций, встреч по вопросам, относящимся к компетенции Комитета, организация других мероприятий с привлечением руководителей и работников заинтересованных органов исполнительной власти Ленинградской области, органов местного самоуправления и организаций.