

**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191124, г. Санкт-Петербург, пл. Растрелли, дом 2, лит. А

**УТВЕРЖДАЮ**

председатель комитета государственного  
строительного надзора и государственной  
экспертизы Ленинградской области



*подпись*

Д.А. Горбунов  
*(инициалы, фамилия)*

**АКТ ПРОВЕРКИ № \_\_\_\_\_**

« 15 » \_\_\_\_\_ ноября 2019 г.  
*(дата составления)*

Санкт-Петербург  
*(место составления)*

Нами, начальником административно-правового отдела комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области Корниловой Евгенией Арсеньевной, консультантом административно-правового отдела комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области Овчаровой Анной Ивановной, начальником сектора организационного, документационного обеспечения и контроля комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области Маркиной Ольгой Игоревной и ведущим специалистом – главным бухгалтером комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области Теребунской Маргаритой Александровной

*(должности, Ф.И.О. должностных лиц, составивших акт проверки)*

в соответствии с распоряжением комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 27.09.2019 № ОД/29/1.

в присутствии начальника государственного автономного учреждения «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (далее – ГАУ «Леноблгосэкспертиза») Мальцева Андрея Геннадьевича, заместителя начальника ГАУ «Леноблгосэкспертиза» - начальника отдела комплексной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Цветковой Ирины Владимировны, заместителя начальника ГАУ «Леноблгосэкспертиза» по правовому и информационному обеспечению Звягина Дениса Геннадьевича, главного бухгалтера ГАУ «Леноблгосэкспертиза» Ерохиной Натальи Николаевны,

*(должности, Ф.И.О. представителей проверяемого лица, присутствовавшего при проведении проверки)*

на основании плана проверок ГАУ «Леноблгосэкспертиза» на 2019 год, утвержденного председателем комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области Горбуновым Денисом Александровичем от 30.11.2018

в период с 05.11.2019 по 15.11.2019

проведена плановая выездная проверка деятельности ГАУ «Леноблгосэкспертиза», ИНН 4700000395, ОГРН 1037843016969, место государственной регистрации: 188640, Ленинградская область, город Всеволожск, Всеволожский проспект, дом 17, комн. 436, почтовый адрес: 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 68, литера А.

*(наименование проверяемого лица, ИНН, ОГРН, юридический и почтовый адрес)*

В ходе проверки изучены следующие документы:

- 1) Устав ГАУ «Леноблгосэкспертиза» с изменениями к нему;
- 2) государственное задание ГАУ «Леноблгосэкспертиза» на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов и государственное задание ГАУ «Леноблгосэкспертиза» на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов;
- 3) план финансово-хозяйственной деятельности ГАУ «Леноблгосэкспертиза» на 2018 год и плановый период 2019 – 2020 годов и план финансово-хозяйственной деятельности ГАУ «Леноблгосэкспертиза» на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов;

- 4) отчет об исполнении плана финансово-хозяйственной деятельности ГАУ «Леноблгосэкспертиза» за 2018 год;
- 5) материалы дел государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в электронной форме;
- 6) реестр выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;
- 7) реестр хозяйственных договоров ГАУ «Леноблгосэкспертиза»;
- 8) оборотно-сальдовые ведомости;
- 9) отчеты о деятельности ГАУ «Леноблгосэкспертиза»;
- 10) отчеты об использовании закрепленного за ГАУ «Леноблгосэкспертиза» имущества;
- 11) протоколы заседаний наблюдательного совета ГАУ «Леноблгосэкспертиза»;
- 12) крупные сделки;
- 13) сделки с заинтересованностью;
- 14) реестр приказов по основной деятельности ГАУ «Леноблгосэкспертиза»;

В результате проверки установлено:

ГАУ «Леноблгосэкспертиза» создано путем изменения типа существующего государственного учреждения «Ленинградское областное управление государственной вневедомственной экспертизы» на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 27.12.2007 № 599-р «О создании государственного автономного учреждения «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» путем изменения типа существующего государственного учреждения «Ленинградское областное управление государственной вневедомственной экспертизы».

В своей деятельности ГАУ «Леноблгосэкспертиза» руководствуется федеральными и региональными нормативными актами, Уставом ГАУ «Леноблгосэкспертиза».

1. Соблюдение учреждением целей деятельности, предусмотренных уставом учреждения, в том числе при оказании услуг, выполнении работ для граждан и юридических лиц за плату.

Уставом ГАУ «Леноблгосэкспертиза» предусмотрены следующие основные цели создания:

осуществление предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий Российской Федерации по проведению государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, переданных органам государственной власти Ленинградской области;

осуществление в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, полномочий органов государственной власти Ленинградской области по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости.

ГАУ «Леноблгосэкспертиза» в полном объеме соблюдают цели деятельности, предусмотренные Уставом, в том числе при оказании гражданам и юридическим лицам услуг за плату. ГАУ «Леноблгосэкспертиза» осуществляет проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, а также проверку достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства в предусмотренных законодательством Российской Федерации и Ленинградской области случаях.

2. Осуществление учреждением предусмотренных уставом учреждения основных видов деятельности.

Уставом ГАУ «Леноблгосэкспертиза» предусмотрены следующие основные виды деятельности:

проведение государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства;

проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации объектов капитального строительства;

проведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, проверки достоверности определения сметной стоимости;

учет выполнения инженерных изысканий на территории Ленинградской области и их результатов;

предоставление материалов инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

предоставление информации о порядке проведения государственной экспертизы проектной документации и государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, о порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

ведение реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

ведение областного реестра выданных заключений о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств областного бюджета Ленинградской области;

ведение реестра выданных заключений о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств федерального бюджета;

предоставление информации из реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

предоставление сведений, содержащихся в областном реестре выданных заключений о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств областного бюджета Ленинградской области;

предоставление сведений, содержащихся в реестре выданных заключений о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств федерального бюджета;

проведение аудита проектной документации в соответствии с требованиями действующего законодательства;

проведение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности.

Деятельность ГАУ «Леноблгосэкспертиза» осуществляется в соответствии с основными видами деятельности, предусмотренными Уставом.

### 3. Выполнение учреждением плана финансово-хозяйственной деятельности.

План финансово-хозяйственной деятельности учреждения на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов утвержден начальником ГАУ «Леноблгосэкспертиза» 22.12.2017. Проведена корректировка плана финансово-хозяйственной деятельности, новая редакция плана утверждена исполняющим обязанности начальника ГАУ «Леноблгосэкспертиза» 05.07.2018.

Согласно отчету план финансово-хозяйственной деятельности учреждения на 2018 год исполнен:

1) по доходам, согласно плану финансово-хозяйственной деятельности, утверждено 293 854 300,00 руб.

За 2018 год план по доходам выполнен на 80,0 % и составляет 236 113 878,46 руб., в том числе:

- доходы от собственности – проценты, полученные от размещения денежных средств на депозитных счетах в банке – 3 767 123,29 руб.;

- доходы от собственности - проценты, полученные от обеспечения наличия неснижаемого остатка на расчетном счете в кредитной организации, проценты на остаток по расчетному счету в кредитной организации – 6 716 575,35 руб.;

- доходы от оказания платных услуг – 223 969 829,82 руб.,

- доходы от реализации нефинансовых активов (основных средств) – 1 660 350,00 руб.

2) по расходам согласно плану финансово-хозяйственной деятельности утверждено 293 854 300,00 руб.

За 2018 год план по расходам выполнен на 86,5 % и составляет 254 249 473,31 руб.

План финансово-хозяйственной деятельности учреждения на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, утвержден исполняющим обязанности начальника ГАУ «Леноблгосэкспертиза» 26.12.2018.

Нарушения по выполнению ГАУ «Леноблгосэкспертиза» плана финансово-хозяйственной деятельности учреждения отсутствуют.

Согласно отчету по состоянию на 01.10.2019г план финансово-хозяйственной деятельности учреждения на 2019 год исполнен:

1) по доходам, согласно плану финансово-хозяйственной деятельности утверждено 281 350 700,00 руб.

За 9 месяцев 2019 года план по доходам выполнен на 47,20 % и составляет 132 811 505,96 руб., в том числе: - доходы от собственности – 8 689 158,91 руб., в том числе:

- проценты, полученные от размещения денежных средств на депозитных счетах в банке – 3 619 383,56 руб.;

- проценты на остаток по расчетному счету в кредитной организации – 5 069 775,35 руб.; - доходы от оказания платных услуг – 123 577 347,05 руб.,

- доходы от реализации нефинансовых активов (основных средств) – 545 000,00 руб.

2) по расходам согласно плану финансово-хозяйственной деятельности утверждено 281 350 700,00 руб.

За 9 месяцев 2019 года план по расходам выполнен на 51,56 % и составляет 145 067 232,85 руб.

При анализе отчетности об исполнении учреждением плана его финансово-хозяйственной деятельности за 1 квартал 2019г. выявлено отсутствие форм в разрезе КФО 4, 5, 6, 7 ввиду отсутствия числовых показателей. Однако, данный факт не был раскрыт в пояснительной записке, что не соответствует требованиям, указанным в п. 10 Приказа Минфина России от 25.03.2011 N 33н. Рекомендуется учесть данное требование Приказа Минфина России при предоставлении отчетности за будущие периоды.

4. Исполнение учреждением обязательств по гражданско-правовым договорам. Соблюдение учреждением платежно-расчетной дисциплины, своевременности проведения расчетов с физическими и юридическими лицами по принятым обязательствам.

В ходе проведения проверки было выборочно проанализировано 11 договоров на оказание услуг физическими лицами на предмет исполнения обязательств учреждения по договорам и соблюдения платежно-расчетной дисциплины. Проверены следующие договоры: от 09.01.2019 № 27, от 10.01.2019 № 4, от 14.01.2019 № 14, от 18.01.2019 № 1, от 06.05.2019 № 58, от 14.06.2019 № 74, от 15.07.2019 № 86, от 01.08.2019 № 96, от 16.08.2019 № 95, от 01.09.2019 № 98, от 01.09.2019 № 99.

Замечания к исполнению учреждением обязательств по проверенным договорам и к соблюдению платежно-расчетной дисциплины по ним отсутствуют.

В ходе проведения проверки также было выборочно проанализировано 7 договоров на поставку товаров, оказание услуг юридическими лицами и индивидуальным предпринимателем на предмет исполнения обязательств учреждения по договорам и соблюдения платежно-расчетной дисциплины. Проверены следующие договоры:

1) договор возмездного оказания услуг от 18.01.2019 № 1 (услуги по обслуживанию комплекса автоматизированных систем бухгалтерского назначения), заключенный с Лобашевой Е.;

2) договор на выполнение работ от 23.01.2019 № 23/01/19, заключенный с ИП Мейстер О. А.;

3) договор оказания услуг от 04.03.2019 № ЕП 19/3 (услуги по подготовке документов для обеспечения деятельности офиса: изготовление, оформление, перевод в электронный вид и архивирование экспертных заключений и иных документов), заключенный с ООО «Партнер»;

4) договор возмездного оказания услуг от 20.03.2019 № 27 (услуги по обслуживанию комплекса автоматизированных систем бухгалтерского назначения), заключенный с Лобашевой Е. А.;

5) договор возмездного оказания услуг от 19.04.2019 № 45 (услуги по обслуживанию комплекса автоматизированных систем бухгалтерского назначения), заключенный с Лобашевой Е. А.;

6) договор на оказание услуг хранения документов от 19.04.2019 № 19/04/1, заключенный с ООО «Кнопка»;

7) договор добровольного медицинского страхования граждан от 16.08.2019 № 31818, заключенный с ООО «Страховая компания «Капитал полис»;

Замечания к исполнению обязательств учреждения по приемке товаров, услуг отсутствуют.

5. Осуществление учреждением работы с жалобами потребителей и принятие мер по

результатам рассмотрения жалоб потребителей.

К определению жалоба относится просьба гражданина о восстановлении или защите его нарушенных прав, свобод или законных интересов либо прав, свобод или законных интересов других лиц.

За проверяемый период жалобы отсутствуют.

5. Обеспечение целевого использования и сохранности недвижимого имущества, закрепленного за учреждением либо приобретенного учреждением за счет средств, выделенных на приобретение такого имущества.

Недвижимое имущество за ГАУ «Леноблгосэкспертиза» не закреплено. Средства из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации для приобретения недвижимого имущества ГАУ «Леноблгосэкспертиза» не выделялись.

6. Выявление, инвентаризация дебиторской и кредиторской задолженности, определение ее структуры, возникновения просроченной дебиторской и кредиторской задолженности, ее урегулирование и(или) ликвидация.

В ходе анализа оборотно-сальдовых ведомостей и отчетов о дебиторской и кредиторской задолженности учреждения по расчетам по доходам выявлена задолженность.

Кредиторская задолженность составила:

2018 год – 51 068 754,47 руб.

2019 год (с 01.01.2019 по 30.09.2019) – 45 755 094,83 руб.

Кредиторская задолженность носит текущий характер и связана с условиями оплаты по договорам.

Дебиторская задолженность составила:

2018 год – 3 034 294,98 руб.,

2019 год (с 01.01.2019 по 30.09.2019) – 2 387 686,75 руб.

В ходе анализа оборотно-сальдовых ведомостей и отчетов о дебиторской и кредиторской задолженности учреждения по расчетам по выданным авансам выявлена дебиторская задолженность поставщиков:

2018 год – 2 147 484,12 руб.

2019 год (с 01.01.2019 по 30.09.2019) – 292 207,10 руб.

Задолженность носит текущий характер и связана с условиями оплаты по договорам.

В ходе анализа оборотно-сальдовых ведомостей по расчетам и отчетов о дебиторской и кредиторской задолженности учреждения по принятым обязательствам выявлена кредиторская задолженность перед поставщиками:

2018 год – 3 130 902,33 руб.,

2019 год (с 01.01.2019 по 30.09.2019) – 11 071 919,80 руб.

Задолженность в основном носит текущий характер.

При анализе отчетов по форме 0503769 и оборотно-сальдовых ведомостей выявлено отсутствие учета резервов по предстоящим расходам по счету 401.60 и как следствие отсутствие раскрытия информации в отчете «Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности». Принимая во внимание Приказ Минфина РФ от 30 мая 2018 г. N 124н, применяемый с 01 января 2020г., учреждению рекомендуется согласно данному Приказу разработать методы учета резервов и закрепить их в учетной политике учреждения.

7. Представление достоверного и полного отчета о результатах деятельности учреждения и об использовании закрепленного за ним государственного имущества.

Отчеты о результатах деятельности ГАУ «Леноблгосэкспертиза» за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 и об использовании закрепленного за ГАУ «Леноблгосэкспертиза» государственного имущества за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 достоверны и в полном объеме отражают существующую ситуацию, в том числе соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации, утверждены наблюдательным советом ГАУ «Леноблгосэкспертиза» (протокол заседания наблюдательного совета от 22.03.2019 № 1), размещены на официальном сайте для размещения информации о государственных (муниципальных) учреждениях в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (bus.gov.ru).

8. Соблюдение учреждением требований законодательства Российской Федерации в части предварительного одобрения крупных сделок и сделок, в отношении которых имеется

заинтересованность.

Согласно статьи 14 Федерального закона от 03.11.2006 №174-ФЗ «Об автономных учреждениях» (далее – Федеральный закон «Об автономных учреждениях») крупной сделкой признается сделка, связанная с распоряжением денежными средствами, привлечением заемных денежных средств, отчуждением имущества (которым в соответствии с настоящим Федеральным законом автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно), а также с передачей такого имущества в пользование или в залог, при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает десять процентов балансовой стоимости активов автономного учреждения, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, если уставом автономного учреждения не предусмотрен меньший размер крупной сделки.

Уставом ГАУ «Леноблгосэкспертиза», с учетом внесенных изменений в Устав, меньший размер крупной сделки не предусмотрен и составляет десять процентов балансовой стоимости активов Учреждения (пункт 6.1 Устава).

В соответствии со статьей 15 Федерального закона «Об автономных учреждениях» крупная сделка совершается с предварительного одобрения наблюдательного совета автономного учреждения.

Установлено, что за период с 01.01.2019 по 15.11.2019 учреждением были совершены следующие крупные сделки с предварительного одобрения наблюдательного совета ГАУ «Леноблгосэкспертиза»:

1) договор срочного депозита от 28.03.2019 № 99/5221/19-00007637, заключенный с Публичным акционерным обществом «Банк «Санкт-Петербург» в соответствии с протоколом заседания наблюдательного совета ГАУ «Леноблгосэкспертиза» от 22.03.2019 № 1;

2) заключение с АО «АБ «РОССИЯ» восьми договоров банковских вкладов (депозитов) от 03.09.2019 (2), 30.09.2019, 09.10.2019, 01.11.2019 (3), 13.11.2019 договор присоединения 01.08.2019 № 19-11/03/930.

Согласно части 1 статьи 16 Федерального закона «Об автономных учреждениях» лицами, заинтересованными в совершении автономным учреждением сделок с другими юридическими лицами и гражданами, признаются при наличии соответствующих условий члены наблюдательного совета автономного учреждения, руководитель автономного учреждения и его заместители.

В соответствии со статьей 17 Федерального закона «Об автономных учреждениях» сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, может быть совершена с предварительного одобрения наблюдательного совета автономного учреждения.

За период с 01.01.2019 по 15.11.2019 учреждением были совершены с предварительного одобрения наблюдательного совета ГАУ «Леноблгосэкспертиза» следующие сделки, в совершении которых имеется заинтересованность:

1) заключение с ООО «РосФинАудит» двух договоров от 28.05.2019 б/н на возмездное оказание консультационных услуг в форме проведения семинара в области бухгалтерского учета, налогообложения, бухгалтерской и статистической отчетности в соответствии с протоколом заседания наблюдательного совета ГАУ «Леноблгосэкспертиза» от 28.05.2019 № 2, в которых имелась заинтересованность исполняющего обязанности начальника ГАУ «Леноблгосэкспертиза» Мальцева А.Г. и заместителя начальника учреждения по правовому и информационному обеспечению Звягина Д. Г., как выгодоприобретателей по договору (получателей услуг);

2) заключение с ООО «Страховая компания «Капитал полис» договора добровольного медицинского страхования граждан от 16.08.2019 № 31818 в соответствии с протоколом заседания наблюдательного совета ГАУ «Леноблгосэкспертиза» от 15.08.2019 № 3, в котором имеется заинтересованность Мальцева А.Г., Цветковой И.В., Бредихина Е.А., Звягина Д.Г., Матеюнс А.Б. как выгодоприобретателей по договору (получатели услуг) при наступлении страхового случая.

Крупные сделки, а также сделки, в которых имеется заинтересованность, в проверяемый период совершены учреждением при полном соблюдении и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. Обеспечение учреждением публичности своей деятельности, а также доступности, в том числе информационной.

ГАУ «Леноблгосэкспертиза» обеспечивается публичность и доступность сведений о деятельности путем ее размещения на официальном сайте <http://www.loexp.ru>, сайте для размещения информации о государственных (муниципальных) учреждениях <https://bus.gov.ru>.

Сведения о государственных услугах, оказываемых учреждением, размещаются на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) Российской Федерации <https://www.gosuslugi.ru>. Сведения попадают на портал из Реестра государственных и муниципальных услуг (функций) Ленинградской области. <http://rgu4.lenreg.ru/RGU2App.html>.

Через портал государственных и муниципальных услуг (функций) Ленинградской области <http://qu.lenobl.ru> оказываются услуги:

-Предоставление информации о порядке проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий,

-Предоставление сведений, содержащихся в реестре выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Информация о результатах рассмотрения обращений граждан размещается в закрытой части ресурса ССТУ.РФ <http://10.2.0.50>. Фактов неразмещения информации не выявлено.

10. Соблюдение и исполнение учреждением нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных правовых актов Ленинградской области, регулирующих деятельность учреждений в соответствующей сфере деятельности.

Основные нормативные правовые акты Российской Федерации, регулирующие деятельность ГАУ «Леноблгосэкспертиза»:

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;

2) постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

3) постановление Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов»;

4) постановление Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации»;

5) постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 563 «О порядке и об основаниях заключения контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

Основные нормативные правовые акты Ленинградской области, регулирующие деятельность ГАУ «Леноблгосэкспертиза»:

1) приказ комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 29.11.2016 № 7 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий»;

2) приказ комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 13.09.2018 № 7 «Об утверждении Административного регламента предоставления на территории Ленинградской области государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» государственной услуги по предоставлению информации о порядке проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

3) приказ комитета государственного строительного надзора и государственной

экспертизы Ленинградской области от 24.09.2018 № 8 «Об утверждении Административного регламента предоставления на территории Ленинградской области государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» государственной услуги по предоставлению сведений, содержащихся в реестре выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

4) приказ комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 18.04.2019 № 5 «Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области государственной услуги по выдаче разрешений на строительство»;

5) приказ комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 05.06.2019 № 12 «Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию»;

6) приказ комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области от 11.12.2017 № 30/17 «Об утверждении административного регламента предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Выдача разрешений на строительство автомобильных дорог, пересечений и примыканий к автомобильным дорогам, прокладки, переноса или переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог, объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги»;

7) приказ комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области от 13.12.2017 № 31/17 «Об утверждении административного регламента предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию автомобильных дорог, пересечений и примыканий к автомобильным дорогам, прокладки, переноса или переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог, объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги».

Осуществлена выборочная проверка следующих дел государственной экспертизы в электронной форме:

№ п/п	Номер дела государственной экспертизы	Наименование объекта капитального строительства	Адрес объекта капитального строительства	Заявитель
1)	(386-1)/1-14	«Здание амбулатории»	Ленинградская область, Кингисеппский р-н, Лискинское сельское, д. Вистино	ООО «ЭТС-ИНВЕСТ»
2)	(428-1)/6-16	«Автоматизированный склад готовой продукции (Корпус 15Д) (8 этап строительства завода по производству автомобильных шин «Нокиан Тайерс»	Ленинградская область, Всеволожский р-н, г. Всеволожск, Производственная зона г. Всеволожска, квартал 6	ООО «Нокиан Тайерс»
3)	146/5-19	Реконструкция здания административно-бытового комплекса со столовой (инв. № 001523)	Ленинградская область, Выборгский район, г. Высоцк, ул. Кировская, д. 3	ООО «ПСК «СИТИ-Инжиниринг»
4)	1189/1-18	Поликлиника в г. Кудрово Всеволожского района	Ленинградская область, Всеволожский р-н, г. Кудрово	ГКУ «Управление строительства Ленинградской области
5)	220/5-19	Проектирование, строительство и эксплуатация примыкания к автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург-Сортавала- автомобильная дорога Р-21 «Кола» (старое направление) на км 53+480 (слева), реконструкция	Ленинградская область	ООО «СТЗ»



		существующего примыкания к автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург-Сортавала- автомобильная дорога Р-21 «Кола» (старое направление) на км 53+480 (справа) для обеспечения доступа к «Комплексу «Игора Драйв»		
6)	260/5-19	«Образ Жизни» Спортивная Деревня»Этап 1	Ленинградская область	АО «Компания «Колос»
7)	(291-3)/5-16	Муниципальное общеобразовательное учреждение нм 1175 учащихся	Ленинградская область, Всеволожский р-н, земли САОЗТ «Ручьи», (уч. 41)	ООО «АПЕТ»
8)	300/1-19	«Общеобразовательная школа на 1600 мест»	Всеволожский р-н Ленинградской области, г. Кудрово, мкр. «Новый Оккервиль», строительная позиция 19 (лот 19)	ООО «Кудрово Град»
9)	(417-1)/5-14	Дошкольное общеобразовательное учреждение на 160 мест	Ленинградская область, Всеволожский р-н, массив «Кудрово», уч. 2	ООО «Развитие»
10)	392/5-19	Завод по производству растворимого кофе 27 000тонн/год на земельном участке 47:14:06002001:53. 1,2,3,4,5 этапы	Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское сельское поселение, Северная часть производственной зоны Горелово, Волхонское шоссе, кв. 12, д. 7/1	ООО «ЯКОБС ДАУ ЭГБЕРТС РУС»
11)	390/1-19	Многоэтажные многоквартирные жилые дома, входящие в состав жилого комплекса	Ленинградская область, Кингисеппский р-н, Кингисеппское г.п., г. Кингисепп, ул. Жукова 18А, земельный участок № 47:200905001:1, Корпус 1, Корпус 2	ООО «ПрогресСтрой»
12)	(291-2)/1-15	Дошкольное образовательное учреждение на 220 мест	Ленинградская область, Всеволожский р-н, г. Всеволожск, Торговый пр., д. 144	ООО «Строительное управление № 60»
13)	302/5-19	«Реконструкция стадиона «Спартак»	Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 10	Администрация МО «Гатчинский район ЛО»
14)	601/6-19	Проект коровника на 470 голов с доильно-молочным блоком для АО ПЗ «Красногвардейский»	Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи д. Скворицы, уч. 79	АО «Племенной завод «Красногвардейский»
15)	462/6-19	«Газопровод межпоселковый строительство ГРП № 3 на отводе к п. Сиверский газопровода Суйда — п. Дружная горка (II этап) и ГРП высокого давления на отводе к п. Белогорка газопровода Суйда — п. Дружная горка (III этап) I пусковой комплекс»	Ленинградская область	ООО «Газпром инвестгазификация»
16)	694/5-19	«Образ Жизни». Спортивная Деревня» Этап 2	Ленинградская обл.	АО «Компания «Колос»
17)	732/5-19	Завод по производству полуприцепов для перевозки нефтепродуктов и других специальных жидкостей	Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Никольское городское	ЗАО «Компания автоприцепов»

поселение, г.  
Никольское,  
Ульяновское ш., уч. 7 к,  
кадастровый №  
47:26:0417001:813

- 18) 659/1-19 Строительство пищеблока для стационара Ивангородской городской больницы ГБУЗ ЛО «Кингсеппская МБ» мощностью на 120 коек Ленинградская область, ГКУ «УС ЛО» Кингисеппский р-н

Дела государственной экспертизы в электронной форме надлежащим образом и в полном объеме сформированы, содержат все предусмотренные действующим законодательством документы: заявления о проведении государственной экспертизы (первичной и повторной); копию договора; документы, содержащие выводы, сделанные привлеченными на договорной основе к проведению экспертизы организациями и (или) специалистами; заключения государственной экспертизы (первичные и повторные).

При анализе заключений государственной экспертизы от 29.03.2019 № 47-1-1-3-007037-2019, от 28.03.2019 № 47-1-1-2-006770-2019, от 29.03.2019 № 47-1-1-3-014581-2019, от 24.06.2019 № 47-1-1-2-015579-2019, от 07.03.2019 № 47-1-1-3-004959-2019, от 11.06.2019 № 47-1-1-3-014351-2019, от 10.06.2019 № 47-1-1-3-014134-2019, от 10.09.2019 № 47-1-1-3-024175-2019, от 26.07.2019 № 47-1-1-3-019399-2019, от 25.09.2019 № 47-1-1-3-025690-2019, от 14.10.2019 № 47-1-1-3-027767-2019, от 15.10.2019 № 47-1-1-3-027974-2019, от 25.10.2019 № 47-1-1-2-029252-2019, от 12.07.2019 № 47-1-1-2-017856-2019, от 01.08.2019 № 47-1-1-3-020074-2019, от 11.10.2019 № 47-1-1-3-027585-2019, от 05.07.2019 № 47-1-1-3-017046-2019 отмечено отсутствие единообразия в оформлении электронного образа заключений: так в некоторых заключениях экспертизы отсутствуют номера (например: от 10.06.2019 № 47-1-1-3-014134-2019, от 10.09.2019 № 47-1-1-3-024175-2019, от 25.09.2019 № 47-1-1-3-025690-2019, от 15.10.2019 № 47-1-1-3-027974-2019), в некоторых отсутствует указание на номер и дату (например: от 14.10.2019 № 47-1-1-3-027767-2019, от 29.03.2019 № 47-1-1-3-007037-2019, от 28.03.2019 № 47-1-1-2-006770-2019).

Рекомендуется в электронных образах заключений экспертизы указывать номер и дату.

Приказы издаются в печатном виде, утверждаются начальником учреждения и регистрируются в реестре приказов.

Для проверки были выбраны и рассмотрены следующие приказы:

№ 3 о/д от 14.01.2019, № 4 о/д от 25.01.2019, № 9 о/д от 21.02.2019, № 54 о/д от 09.09.2019, № 61 о/д от 25.10.2019, № 66 о/д от 08.11.2019. Приказы в наличии, присутствуют дата и номер приказа, приказы подписаны руководителем ГАУ «Леноблгосэкспертиза».

Начальником административно-правового отдела комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

Е. А. Корнилова

Консультант административно-правового отдела комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

А.И. Овчарова

Начальник сектора организационного, документационного обеспечения и контроля комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

О.И. Маркина

Ведущий специалист – главный бухгалтер комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

М. А. Терibunская